

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**MUNICIPIUL BRĂILA**  
**PRIMAR**

Nr. 33931/11.11.2021

**ANUNT**

În temeiul prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Primăria Municipiului Brăila supune dezbaterii publice proiectul de hotărâre a Consiliului Local Municipal Brăila referitor la *"Stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2022"*.

Propunerile, sugestiile și opiniile referitoare la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice pot fi transmise în scris pe adresa Primăriei Municipiului Brăila, Piața Independenței nr.1, pe fax la numărul de telefon 0239692394 sau la adresa de e-mail [hotarari@primariabraila.ro](mailto:hotarari@primariabraila.ro) până la data de 10.12.2021.

Persoana desemnată să primească propunerile, sugestiile și opiniile este doamna Costachi Ionela - Veronica, inspector în cadrul Serviciului Gestionare Hotărâri C.L.M. și Dispoziții Primar – Compartiment Relația cu Consiliul Local.

Proiectul de hotărâre poate fi consultat de către cei interesați la sediul Primăriei Municipiului Brăila, Piața Independenței nr.1, cam. 316 și pe pagina de web [www.primariabraila.ro](http://www.primariabraila.ro) secțiunea Transparență decizională – consultare online.

  
**PRIMAR,**  
**VIOREL – MARIAN DRAGOMIR**

## **REFERAT DE APROBARE**

**La proiectul de hotărâre privind:** Stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2022.

Având în vedere raportul de specialitate ale Direcției Finanțelor Publice Locale din care reiese necesitatea stabilirii impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2022;

În conformitate cu dispozițiile art. 9 pct. 3 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.11.1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997, prevederile art. 16 alin. (2) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 491, alin.(1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care consta într-o anumita suma în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, ținând cont de rata inflației pentru anul anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, precum și prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.16/1996, Legea arhivelor naționale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, republicată, O.U.G nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr.70/2009 pentru modificarea și completarea unor acte normative privind taxe și tarife cu caracter nefiscal, H.C.L.M. Brăila nr. 314/29.09.2009 și H.C.L.M. Brăila nr. 353/2021, coroborate cu art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun atenției Consiliului Local Municipal necesitatea adoptării unei hotărâri privind: Stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2022.

**PRIMAR,**

**VIOREL – MARIAN DRAGOMIR**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**MUNICIPIUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Privind : Stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2022.**

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate ale Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local Municipal Brăila;

În conformitate cu dispozițiile art. 9 pct. 3 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.11.1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997, prevederile art. 16 alin. (2) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 491, alin.(1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărui taxă locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, ținând cont de rata inflației pentru anul anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, precum și prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.16/1996, Legea arhivelor naționale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, republicată, O.U.G nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr.70/2009 pentru modificarea și completarea unor acte normative privind taxe și tarife cu caracter nefiscal, H.C.L.M. Brăila nr. 314/29.09.2009 și H.C.L.M. Brăila nr. 353/2021;

Ținând seama că sumele indexate conform art. 491, alin. (1), din Legea nr. 227/2015, se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor, conform datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice: „Rata inflației aferentă anului 2020 în procent este de 2,6%, conform Comunicatului de presă nr. 14.01.2021 al I.N.S.” ;

În baza art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin (1) și alin. (3), lit. c), coroborat cu prevederile art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



## **H O T A R A S T E :**

**Art.1** Impozitele și taxele locale aplicabile *în anul fiscal 2022*, se stabilesc, după cum urmează:

a) nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale care sunt aplicabile în anul fiscal 2022, sunt cuprinse în **Anexa nr. 1** la prezenta hotărâre;

b) sancțiunile prevăzute de art. 493, alin 3), 4) și 5) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, fac obiectul anexei **Anexa nr. 2** la prezenta hotărâre;

c) cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare se stabilește la nivelul de **0,107 %**;

d) cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare se stabilește la nivelul de **0,2 %**;

e) cota prevăzută la art. 458 alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare se stabilește la nivelul de **0,6 %**;

f) cota prevazuta la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare se stabileste la nivelul de **1,3%**;

g) cota prevăzută la art. 458 alin (3) și art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare este stabilită la nivelul de **0,4 %**;

h) cota prevăzută la art. 458 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare este stabilită la nivelul de **2 %**;

i) cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare este stabilită la nivelul de **5 %**;

**Art.2** Bonificația acordată persoanelor fizice pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri conform art. 462 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este stabilită la nivelul de **10 %**.

**Art.3** Bonificația acordată persoanelor fizice pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren conform art. 467 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este stabilită la nivelul de **10 %**.

**Art.4** Bonificația acordată persoanelor fizice pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport conform art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este stabilită la nivelul de **5 %**.

**Art.5** Se stabilește taxa pentru servicii de reclamă și publicitate stipulată la art. 477alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, la valoarea de **3 %**.



## **Art.6**

(1) Beneficiază de scutire conform prevederilor art. 456, alin 2 și 464, alin 2 din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, următoarele:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit x);

b) clădirile și terenurile aferente acestora, restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind Regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) clădirile și terenul aferent acestora, retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) clădirile și terenul aferent acestora, restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

e) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe baza de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

f) Clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent acesteia, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

g) Clădirile și terenul aferent acestora, aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat.

h) Clădirile și terenurile utilizate exclusiv pentru furnizarea de servicii sociale gratuite de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

i) Clădirile la care au fost executate lucrări în condițiile prevederilor Legii nr. 153/2011, precum și în conformitate cu art. 10 din anexa la H.C.L.M. nr. 720/2018.

(2) Beneficiază de scutire conform prevederilor art. 469, alin. 2 lit. (b), din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

(3) Criteriile si procedurile de acordare a acestor facilitati sunt prezentate in Anexa nr.3.

**Art.7** Impozitul pe clădirile/terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

**Art.8** Aprobarea criteriilor de stabilire a cotelor aditionale, prevazute la art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal , dupa cum urmeaza:

- necesitatea pastrarii, in general, a unui nivel al fiscalitatii locale comparabil cu anii anteriori, in vederea asigurarii caracterului predictibil al impozitelor si taxelor locale;

-necesitatea asigurarii sustenabilitatii strategiei de dezvoltare a municipiului Braila;

-necesitatea asigurarii de servicii publice de calitate pentru locuitorii municipiului;

- alte criterii de natura economica, sociala, determinate de necesitatile bugetului local (impulsionarea activitatilor economice, exploatarea eficienta a patrimoniului, imbunatatirea aspectului urban al localitatii, etc).

**Art.9** Taxa pentru eliberarea/vizarea Avizului de funcționare referitor la funcționarea unităților comerciale de producție și de prestări servicii, exclusiv alimentație publică, pe raza Municipiului Brăila se stabilește pentru anul 2022, în funcție de suprafața de desfășurare a activității, respectiv:

- |   |            |
|---|------------|
| a) Suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 1 mp și 25 mp    | - 56 lei   |
| b) Suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 26 mp și 50 mp   | - 113 lei  |
| c) Suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 51 mp și 100 mp  | - 169 lei  |
| d) Suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 101 mp și 250 mp | - 226 lei  |
| e) Suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 251 mp și 500 mp | - 451 lei  |
| f) Suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 501 mp, inclusiv | - 1129 lei |

**Art.10** Actualizarea redevenței înscrisă în contractele de concesiune având ca obiect spații medicale situate în Policlinica Hipodrom, stabilite ca urmare a negocierii, se va realiza anual, la începutul fiecărui an fiscal, funcție de rata inflației.

**Art.11** Certificatul de atestare fiscală se emite de organul fiscal competent al autorității administrației publice locale, la solicitarea contribuabilului sau a notarului, respectiv al împuternicitului acestuia, conform delegării date de către contribuabil, în scopul punerii în aplicare a dispozițiilor legale ce impun prezentarea acestuia.

Prin excepție de la prevederile alin. (1), ale art. 160 din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, ori de câte ori se dezbate succesiunea unei persoane fizice decedate, notarul public are obligația de a solicita organului fiscal local, certificatul de atestare fiscală pentru persoana fizică pentru care se dezbate succesiunea.



**Art.12** Conform prevederilor art. 162, alin (2), lit. b din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedura fiscala, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește lista debitorilor persoane fizice care înregistrează obligații fiscale restante la sfârșitul trimestrului și neachitate al căror nivel depășește 1000 lei pentru persoanele fizice si 3000 lei pentru persoane juridice.

**Art.13** Pentru clădirile/terenurile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează (cu până) la 500%. Criteriile de încadrare a clădirilor în această categorie sunt prevăzute în hotărârea de Consiliu Local Municipal Braila nr. 720/2018.

**Art.14** La data aprobării prezentei hotărâri se abrogă prevederile H.C.L.M. nr. 387/2020 și H.C.L.M. nr. 2/2021.

**Art.15** Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu 1 ianuarie 2022 și va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila prin Direcția Finanțelor Publice Locale, Direcția Arhitect Șef, Direcția Cultură, Învățământ Sport și Turism, Direcția Tehnică, Directia Juridic Contencios Administrație Publică Locală, iar Secretarul Municipiului Brăila o va aduce la cunoștință publică și comunica celor interesați.

**PRIMAR,**  
**VIOREL – MARIAN DRAGOMIR**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETAR GENERAL,**

**ION DRĂGAN**



F-PO-09-02.01.02/rev.0

**T A B L O U L**  
cuprinzând valorile impozabile în anul fiscal 2022

CAPITOLUL II Impozitul și taxa pe clădiri	
Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice, indexate cu rata inflației 2.6%	
Art. 457 alin. (2)	
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă- lei/m <sup>2</sup> -
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1128.91
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	338.66
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	225.78
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	141.13
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii
	677.34
	225.78
	197.57
	84.68
	75% din suma care s-ar aplica clădirii
	50% din suma care s-ar aplica clădirii



CAPITOLUL III Impozitul și taxa pe teren – Brăila – localitate rang I

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan – Terenuri cu construcții

Art. 465 alin. (2)

Zona	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021 - lei/ha ** ) -		Niveluri conform Cod Fiscal, indexate cu rata inflației 2.6%	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 - lei/ha ** ) -		Procent modificare 2022/2021 persoane juridice
	Persoane juridice	Persoane fizice		Persoane juridice	Persoane fizice	
A	11.634	11.634	7.764,60 – 19.410,37	11.936	11.936	~2,6 %
B	8.797	8.797	5.869,17 – 14673,50	9.026	9.026	~2,6 %
C	6.016	6.016	4.016,64 – 10.040,48	6.172	6.172	~2,6 %
D	2.861	2.861	1.907,84 – 4.770,75	2.935	2.9351	~2,6 %

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare entității a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții – indexate cu rata inflației 2,6%

Art. 465 alin. (4)

Nr. crt.	Zona	Categoria de folosință	- lei/ha -			
			A	B	C	D
1.	Teren arabil		31,61	23,71	21,45	16,93
2.	Pășune		23,71	21,45	16,93	14,67
3.	Fânează		23,71	21,45	16,93	14,67
4.	Vie		51,92	39,50	31,61	21,45
5.	Livadă		59,83	51,92	39,50	31,61
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		31,61	23,71	21,45	16,93
7.	Teren cu ape		16,93	14,67	9,02	0
8.	Drumuri și căi ferate		0	0	0	0
9.	Teren neproductiv		0	0	0	0

Nr. Crt	Zona	Nivelurile practicate în anul 2020 - lei/ha -				Nivelurile practicate în anul 2021 - lei/ha -				Nivelurile aplicabile în anul 2022 - lei/ha -			
		Zona				Zona				Zona			
		A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	31	24	22	17	32	25	23	18	33	26	24	18
2	Pășune	24	22	17	15	25	23	18	16	26	24	18	16
3	Fâneață	24	22	17	15	25	23	18	16	26	24	18	16
4	Vie	51	40	31	22	53	42	32	23	54	43	33	24
5	Livadă	60	51	40	31	62	53	42	32	64	54	43	33
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	24	22	17	32	25	23	18	33	26	24	18
7	Teren cu ape	17	15	8	0	18	16	9	0	18	16	9	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Nivelurile impozitelor anuale din tabel s-au obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a unor cote adiționale permise de prevederile art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren pentru terenurile amplasate în intravilan, la orice altă categorie decât cea de terenuri cu construcții, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică coeficientul de corecție, ce corespunde municipiului Brăila ca localitate urbană de rang I, respectiv coeficientul 5.00.

Art. 465, alin.6 – Ca excepție de la prevederile art.465 alin.(3)- (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art. 465, alin.7 numai dacă îndeplinesc, cumulativ următoarele condiții:



- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a).

Art. 465 alin. (7)		Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în extravilan – lei/ha –			
Nr. crt.	Zona Categorii de folosință	Niveluri indexate cu rata inflației 2,6%	2020	2021	2022
1.	Teren cu construcții	24,84– 34,99	36	37	38
2.	Teren arabil	47,41– 56,44	58	60	62
3.	Pășune	22,57 – 31,61	31	32	33
4.	Fâneață	22,57 – 31,61	31	32	33
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	54,18 – 62,08	63	65	67
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	54,18 – 63,22	64	66	68
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	9,02 – 18,06	18	19	19
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1,1288 – 6,7726	7	7	7
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	29,34 – 38,37	39	40	41
9.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0	0	0

Nivelurile impozitelor anuale din tabel s-au obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a unor cote aditionale cuprinse între : 3,36% și 9,85%, cote permise de prevederile art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Pentru determinarea impozitului/taxei pe terenurile amplasate în extravilan, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică coeficientul de corecție, ce corespunde municipiului Brăila la localitate urbana de rang I, respectiv coeficientul 2.50 pentru zona A, coeficientul 2.40 pentru zona B, coeficientul 2.30 pentru zona C și coeficientul 2.20 pentru zona D.

Impozitul pe mijloacele de transport

CAPITOLUL IV Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 470 alin. 2

Nr. crt. Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)

	Niveluri indexate cu rata inflației 2.6%	2020	2021	2022
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	9	9	10
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	10,16	10	11
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	20,33	21	22
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	81,28	82	87
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	162,56	163	173
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	327,39	328	349
7.	Autobuze, autocare, microbuze	27,10	27	29
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33,86	35	37
9.	Tractoare înmatriculate	20,33	21	22
II. Vehicule înregistrate				
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm <sup>3</sup>	lei/200 cm <sup>3</sup>	
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	2,26-4,51	3	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	4,51 -6,77	5	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	56,42 – 169,27	113 lei/an	117 lei/an
				120 lei/an

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a unor cote aditionale cuprinse între 6,42% și 10,74%, conform prevederilor art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 470 alin. 3 În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 95%

Art. 470 alin. 4 În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.



**Art. 470 alin. 5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

		Impozitul(lei/an) - stabilit conform Legii nr. 296/2020, prin H.C.L.M. 2/2021		Impozitul (lei/an) – aferent an 2022			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă (în tone)	nu mai puțin de		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
	nu mai puțin de	mai puțin de					
<b>I.</b>							
	1.	12	13	0	151,09	0	153,36
	2.	13	14	151,09	419,16	153,36	425,44
	3.	14	15	419,16	589,75	425,44	598,59
4.	15	18	589,75	1335,48	598,59	135548	
<b>II.</b>							
<b>III.</b>							

Art. 470 alin. (6) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă (în tone)	Impozitul(lei/an) - Indexat cu rata inflației 3.8% stabilit prin H.C.L.M. 387/2020		Impozitul(lei/an) - stabilit conform prevederilor Legii nr. 296/2020	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
		nu mai puțin de	mai puțin de		
<b>I.</b>		<b>2 + 1 axe</b>			
1.	12	14	0	0	0
2.	14	16	0	0	0
3.	16	18	68,24	0	69,23
4.	18	20	155,97	69,26	158,30
5.	20	22	365,55	158,30	371,03
6.	22	23	472,78	371,03	479,86
7.	23	25	852,95	479,86	865,73
8.	25	25	1496,32	865,73	1518,73
<b>II.</b>		<b>2 + 2 axe</b>			
1.	23	25	341,18	148,41	346,29
2.	25	26	560,51	346,29	568,91
3.	26	28	823,71	568,91	836,04
4.	28	29	994,30	836,04	1009,19
5.	29	31	1632,79	1009,19	1657,25
6.	31	33	2266,41	1657,25	2300,36
7.	33	36	3441,04	2300,36	3492,58
8.	36	38	3441,04	2300,36	3492,58
<b>III.</b>		<b>2 + 3 axe</b>			
1.	36	38	2510,11	1830,38	2547,71
2.	38	40	3411,80	2547,71	3462,90



IV.		3 + 2 axe					
1.	36	38	1593,80	2212,80	1617,67	2245,94	
2.	38	40	2212,80	3060,87	2245,94	3106,72	
3.	40	44	3060,87	4527,95	3106,72	4595,76	
V.		3 + 3 axe					
1.	36	38	906,56	1096,65	920,14	1113,08	
2.	38	40	1096,65	1637,66	1113,08	1662,19	
3.	40	44	1637,66	2607,59	1662,19	2646,65	

Nota: -in cazul mijloacelor de transport, prevazute la art. 470 alin. (5) și (6), impozitul se va recalcula incepand cu data de intai ianuarie a anului urmatior depunerii declaratiei si a documentului care sa ateste sistemul de suspensie (în cazul în care din documentele inițiale nu rezultă sistemul de suspensie, încadrarea se va efectua la valoarea cea mai mare).

Nota : in cazul autovehiculelor de peste 12tone, ale caror caracteristici tehnice (nr.axe/sarcina totala maxima autorizata) nu se regasesc in clasificatia din tabelul de mai sus, vor fi asimilate, in vederea stabilirii impozitelor datorate, autovehiculelor prevazute la art. 470 alin.(5) din Codul fiscal la ultima categorie.

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote		Impozit – lei –				
Masa totală maximă autorizată		Niveluri indexate cu rata inflației 2.6%		2020	2021	2022
a) Până la o tonă, inclusiv		10,16		10	10	11
b) Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone		38,39		39	40	41
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		58,70		60	62	64
d) Peste 5 tone		72,25		72	75	77

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a unor cote aditionale cuprinse între 6,57% și 9.03%, conform prevederilor art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

- În cazul mijloacelor de transport terestre dobândite în alt stat decât România, înregistrarea în evidențele fiscale se efectuează numai după obținerea cărții de identitate a vehiculului (CIV), emisă de Registrul Auto Român, conform prevederilor art. 471, alin. 3 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

- La declarația fiscală pentru înregistrarea mijloacelor de transport (Model-ITL) se anexează o copie de pe cartea de identitate, precum și copia certificată "pentru conformitate cu originalul" de pe contractul de vânzare-cumpărare, sub semnătură privată, contractul de schimb, factura, actul notarial de donație, certificatul de moștenitor etc., hotărârea judecătorească rămasă definitivă și irevocabilă/definitivă și executorie, după caz, sau orice alt document similar. Întreaga răspundere pentru veridicitatea celor declarate, precum și pentru autenticitatea actelor depuse aparține contribuabilului, conform pct. 130, alin. 3, din H.G. 1/2016

Mijloace de transport pe apă:

Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă

	Niveluri indexate cu rata inflației 2.6%	2020	2021	2022
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23,71	24	25	26
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	63,22	64	66	68
3. Bărci cu motor	237,07	238	247	253
4. Nave de sport și agrement				
a) peste 2,50 m, dar nu mai mult de 6 m	0 – 1263,23	238	247	253
b) peste 6 m, dar nu mai mult de 12 m		849	881	904
c) peste 12 m		1266	1314	1348
5. Scutere de apă	237,07	238	247	253
6. Remorchere și împingătoare:				
a) până la 500 CP, inclusiv	631,06	633	657	674
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1026,16	1028	1067	1095
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1578,20	1582	1642	1685
d) peste 4000 CP	2525,37	2530	2626	2694
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	205,46	206	214	220
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:				
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	205,46	206	214	220
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	316,09	317	329	338
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	553,17	554	575	590

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a unor cote aditionale cuprinse între 6,66% și 9,66% conform prevederilor art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.



Nota: -in cazul mijloacelor de transport pe apa, prevazute la art. 470 alin.(8) pct.4 a) și b) din tabel, impozitul se va datora incepand cu data de intai a anului urmator depunerii declaratiei si a documentului care sa ateste lungimea ambarcațiunii; (încadrarea se va efectua urmare depunerii declaratiei si a documentului care sa ateste lungimea ambarcațiunii).

-in cazul nedepunerii documentelor mentionate se aplica art. 470 alin.(8) pct. 4 lit c) din tabel.

CAPITOLUL V Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor		Valori L.227/2015	- lei -
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban			
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism			
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	5,64 – 6,77	6	
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	6,77 - 7,9	7	
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	7,9– 10,16	9	
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	10,16 – 13,54	12	
e) între 751 și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	13,54- 15,8	14	
f) peste 1000 m <sup>2</sup>	15,80+0,01lei/ lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depaseste 1000 m <sup>2</sup> .	15,80 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>	
Art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.			
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean			
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.			
Art. 474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.			
Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.			
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.			
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări			
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier			
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție			

Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcouri, containere, tonețe, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afisaj , firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice.		8 lei, pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu		14 lei, pentru fiecare record
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă (eliberare certificat în termen de 7 zile lucrătoare de la data depunerii cererii)		9 lei
Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală în termen de trei zile de la data depunerii cererii (eliberare certificat în termen de 3 zile lucrătoare de la data depunerii cererii)		18 lei
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare		23 lei
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător		27 lei/buc
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol		27 lei/buc
Art.475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfasurarea activității de alimentare publică CAEN 5610, 5630 și alte activități recreative și distractive- clasa CAEN 932		
a) suprafața utila de desfasurare a activității cuprinsa între 1 mp si 10 mp.	2021	2022
b) suprafața utila de desfasurare a activității cuprinsa între 11 mp si 50 mp	880 lei	903 lei
c) suprafața utila de desfasurare a activității cuprinsa între 51 mp si 100 mp	1760 lei	1806 lei
d) suprafața utila de desfasurare a activității cuprinsa între 101 mp si 250 mp	2752 lei	2824 lei
e) suprafața utila de desfasurare a activității cuprinsa între 251mp si 500mp	3631 lei	3725 lei
e) suprafața utila de desfasurare a activității care depășeste 501 mp, inclusiv	4401 lei	4515 lei
Quantumul taxei pentru eliberarea autorizației privind desfasurarea activității cu caracter temporar de alimentare publică CAEN 5610, 5630 și alte activități recreative și distractive- clasa CAEN 932	5501 lei	5644 lei
a) suprafața utila de desfasurare a activității cuprinsa între 1mp si 10 mp	2021	2022
b) suprafața utila de desfasurare a activității cuprinsa între 11mp si 50 mp	74 lei/luna	76 lei/luna
c) suprafața utila de desfasurare a activității cuprinsa între 51 mp si 100 mp	146 lei/luna	150 lei/luna
d) suprafața utila de desfasurare a activității cuprinsa între 101 mp si 250 mp	229 lei/luna	235 lei/luna
e) suprafața utila de desfasurare a activității cuprinsa între 251mp si 500mp	303 lei/luna	311 lei/luna
f) suprafața utila de desfasurare a activității care depășeste 501 mp , inclusiv	366 lei/luna	376 lei/luna
	459 lei/luna	471 lei/luna

Taxa pentru eliberarea adevărîței privind apartenența la domeniul public și privat al Municipiului Braila și a certificatului de nomenclatură stradală se achită anticipat.



CAPITOLUL VI Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:

		– lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> –	
		Niveluri indexate cu rata inflației 2,6%	2021 2022
Art. 478 alin. (2)	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	36,11	38 39
	b) în cazul oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	25,96	27 28

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelul maxim prevăzut de Legea 227/2015 a unor cote adționale de 8% și 8.06% conform prevederilor art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE –art. 481 alin (2) lit.a) si b)

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	cota 2 % din suma încasată din vânzarea biletelor și abonamentelor	cota 2 % din suma încasată din vânzarea biletelor și abonamentelor	cota 2 % din suma încasată din vânzarea biletelor și abonamentelor
2. oricare alta manifestare artistică decât cele enumerate la lit. a), precum: festivaluri, concursuri, cenacouri, serate, recitaluri sau alte manifestări artistice ori distractive care au un caracter ocazional	cota 5 % din suma încasată din vânzarea biletelor și abonamentelor	cota 5 % din suma încasată din vânzarea biletelor și abonamentelor	cota 5 % din suma încasată din vânzarea biletelor și abonamentelor

Taxe speciale

Art. 484 alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

<p>25 lei</p>	<p>2021</p>	<p>2022</p>
<p>12,00 lei</p>	<p>13,50 lei</p>	<p>13,50 lei</p>

Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala- eliberate in ziua depunerii cererii (cu exceptia primei zile lucratoare din luna)

Taxa speciala de salubritate

Alte taxe locale

Art. 486 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

<p>Taxa eliberare permis utilizare temporară a domeniului public cu prilejul Zilelor Brailei , participantilor la Târgul Național al Meșterilor Populari si alimentatie publica</p>	<p>1,5 lei/mp/oră</p>
<p>Taxa eliberare permis utilizare temporara a domeniului public cu prilejul Zilelor Brailei, pentru activitati de divertisment</p>	<p>0,75 lei/mp/ora</p>
<p>Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului sau prestarilor de servicii cu ocazia altor evenimente, organizate in Parc Monument, Faleza, str. Mihai Eminescu si Gradina Publica</p>	<p>0,5 lei/mp/oră</p>
<p>Taxa pentru desfasurarea temporara a unor spectacole si alte activitati similare cu ocazia altor evenimente, organizate in Parc Monument, Faleza, str. Mihai Eminescu si Gradina Publica</p>	<p>0,5 lei/mp/oră</p>
<p>Taxa pentru alte activitati de natura celor de mai sus</p>	<p>0,5 lei/mp/oră</p>
<p>Taxa vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice si a monumentelor de arhitectura</p>	<p>5 lei/ persoana</p>
<p>Taxa speciala pentru oficiere casatorie in zilele nelucratoare</p>	<p>180 lei</p>
<p>Taxa acces pentru filmare casatorii</p>	<p>32 lei/eventiment</p>
<p>Taxa acces fotografiere casatorii</p>	<p>32 lei/eventiment</p>
<p>Taxa speciala pentru oficierea casatoriilor in alte locatii in afara sediului Primariei, locatii stabilite prin dispozitie a Primarului mun. Braila</p>	<p>160 lei/eventiment</p>
<p>Taxa pentru eliberare adeverinta privind apartenta la domeniul public si privat al Municipiului Braila (eliberare adeverință în termen de 7 zile lucrătoare de la data depunerii cererii)</p>	<p>10 lei</p>
<p>Taxa de urgenta eliberare adeverinta privind apartenta la domeniul public si privat al Municipiului Braila (eliberare adeverință în termen de 3 zile lucrătoare de la data depunerii cererii)</p>	<p>8 lei</p>
<p>Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatului de urbanism avand ca scop elaborarea documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii privind lucrari de construire / desfiintare in termen de 7 zile lucratoare de la data depunerii cererii.</p>	<p>200lei</p>
<p>Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatului de urbanism avand ca scop efectuarea de operatiuni notariale privind circulatia imobiliara, in termen de 3 zile lucratoare de la data depunerii cererii</p>	<p>100 lei</p>

Taxa aviz CTUAT		173 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției, pentru construcțiile executate cu autorizație de construire și proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor (conform H.C.L.M. nr. 353/2021)		50 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului constatator (conform H.C.L.M. nr. 353/2021)		50 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției, pentru construcțiile executate înainte de 1 august 2001, fără autorizație de construire și proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor (conform H.C.L.M. nr. 353/2021)		Se va percepe de două ori taxa legală, calculată conform art. 474, alin 5) sau 6) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, raportat la valoarea de impozitare din certificatul de atestare fiscală sau din raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției, pentru construcțiile executate după data de 1 august 2001, fără autorizație de construire și proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor, pentru care împlinirea termenului de prescripție (mai vechi de trei ani) prevăzut la art. 31 din Legea nr. 50/1991, nu mai permite aplicarea sancțiunilor, pentru care se aplică prevederile art. 37 alin. 6) din Legea nr. 50/1991 (conform H.C.L.M. nr. 353/2021)		Se va percepe de trei ori taxa legală, calculată conform art. 474, alin 5) sau 6) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, raportat la valoarea de impozitare din certificatul de atestare fiscală sau din raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR
Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției, în termen de 3 zile lucratoare de la data depunerii cererii		55 lei
Taxa aviz oportunitate		384 lei
Taxa inchirierea domeniului public – pana la 30 zile -		0,5 lei/mp/ora
Taxa pentru avizul de publicitate		33 lei/mp/luna
Taxa pentru acordul pentru afisaj electoral		5 lei/mp/luna
Taxa permis pentru activitati promotionale		10 lei/mp/luna
Taxa pentru emiterea unui aviz preliminar		25 lei/aviz
Taxa pentru emiterea unui acord pentru executie cale de acces		25 lei/acord
Taxa pentru emiterea unui aviz de incepere a lucrarilor subterane (bransament individual)		25 lei/aviz
Taxa pentru emiterea unui aviz de incepere a lucrarilor subterane		se va calcula conf. formulei din Anexa nr. 9 din HCLM nr.426/28.09.2017
Taxa pentru inscriere examen atestare administrator de condominii		50 lei



- taxă specială pentru eliberarea permisului de acces auto, după cum urmează :

Masa totală maximă autorizată	Lei/zi	Lei/30 zile	Lei/an
Între 3,5t și 5 t inclusiv	30	140	1070
Între 5t și 10t inclusiv	35	180	1500
Între 10t și 15t inclusiv	40	220	1900
Între 15t și 20t inclusiv	50	290	2450
Între 20t și 30t inclusiv	60	370	3100
Peste 30t	90	640	5550

-taxă specială pentru eliberarea permisului de acces auto, pentru transporturi agabaritice, după cum urmează:

Nr. crt.	Masa autovehiculului Agabaritic	Taxă pe km parcurs – lei -
1.	Până la 10 t	50
2.	Între 10 – 20 t	80
3.	Între 20 – 40 t	100
4.	Peste 40 t	155

Art. 486 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

	Nivel aplicabil în anul 2021 lei	Nivel aplicabil în anul 2022 lei
1. Deținătorii de vehicule lente sunt obligați la plata taxei pentru vehicule lente, care se stabilește în sumă fixă, pentru fiecare vehicul care folosește infrastructura publică locală și se plătește integral până la primul termen de plata	60	62
2. Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venit, în cazul folosirii infrastructurii publice locale.	13 lei/zi	13 lei/zi
3. Impozit mijloace de transport pe apă , altele decât cele prevazute la art. 470 alin(8) din Legea 227/2015		
Pontoane, construcții plutitoare, instalații plutitoare	163 lei	167 lei
bacuri si poduri plutitoare	1150 lei	1180 lei
pontoane restaurant sau orice construcție plutitoare cu destinația finală de restaurant, hotel si altele asemenea	454 lei	466 lei

*Denumirea vehiculului lente*

- 1 Autoexcavator (excavator pe autoșasiu)
- 2 Autocosoitoare
- 3 Autogreder sau autoscreper
- 4 Buldozer pe pneuri
- 5 Compactor autopropulsat
- 6 Excavator cu racleți pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri
- 7 Freză autopropulsată pentru canal sau pentru pământ stabilizat
- 8 Freză rutieră
- 9 Încărcător cu cupă pe pneuri
- 10 Instalație autopropulsată de sortare concasare
- 11 Macara cu greifer
- 12 Macara mobilă pe pneuri
- 13 Macara turn autopropulsată
- 14 Mașină autopropulsată pentru oricare din următoarele :
  - lucrări de terasamente
  - construcția și întreținerea drumurilor
  - decopertarea îmbrăcăminții asfaltice la drumuri
  - finisarea drumurilor
  - forat
  - turnarea asfaltului
  - înlăturarea zăpezii
- 15 Sașiu autopropulsat cu fereștră pentru tăiat lemne
- 16 Tractor pe pneuri
- 17 Troliu autopropulsat
- 18 Utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor
- 19 Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă
- 20 Vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri
- 21 Vehicul pentru marcarea drumurilor
- 22 Vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri
- 23 Motostivuitoare

Art. 486 alin. (4)		613 lei
Art.486 alin. (5)		33 lei
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă		30 lei
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale		10 lei/pagina
Taxa de eliberare a duplicatului pentru Avizul / Autorizația de funcționare emise după data de 01.01.2017 în baza noului Regulament aprobat prin H.C.L.M. nr. 390/28.11.2016		10 lei
Taxa speciala pentru eliberarea de copii din arhiva unitatii si certificarea acestora		5 lei/pagina
Taxa speciala pentru istoricul de rol		
Taxa speciala pentru eliberarea de copii necertificate a documentelor din arhiva unitatii		

<p>Taxa speciala pentru efectuarea de fotocopii</p> <p>Taxa permis de amplasare pe domeniul public, pentru evenimente organizate la nivelul Mun. Brăila, sau pentru desfășurarea unor activități de către persoane juridice sau fizice reprezentând amplasarea de unități de alimentație publică tip terasă temporară, lăzi frigorifice, materiale de construcții, vitrine frigorifice verticale, galantar, lăzi pentru expunere fructe/legume, etc, cu excepția produselor de pompe funebre, religioase și de cult, pe o perioadă de maxim 2 luni de zile (conform H.C.L.M. nr. 421/2020)</p> <p>Taxa permis pentru ocuparea domeniului public cu lucrările pentru organizarea de șantier, pe perioadă declarată în autorizația de construire, (conform H.C.L.M. nr. 421/2020)</p>	<p>0,3 lei/pagina</p> <p>Conform H.C.L.M. nr. 263/2017 privind prețurile de închiriere pentru amplasamentele aparținând domeniului public, cu indexările ulterioare (mp/lună)</p> <p>5 lei/mp/lună</p>
---	--

*Taxele speciale se plătesc împreună cu taxele de urgență și se achită cu anticipație.*

*Taxa pentru utilizarea temporară a domeniului public, se încasează anticipat, prin serviciul de specialitate .*

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**



**SANCTIUNI**

<b>Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice – indexate cu rata inflației de 2,6%</b>	
<b>Art. 493 alin. (3)</b>	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 79 lei la 315 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 315 lei la 785 lei
<b>Art. 493 alin. (4)</b>	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 366 de lei la 1782 lei.

**Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice – indexate cu rata inflației de 2,6%**

<b>Art. 493 alin. (5)</b>	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:- contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 316 lei la 1260 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 1260 lei la 3143 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1467 lei la 7126 lei.
---------------------------	--

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**Procedurile și criteriile de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren stabilite pentru persoanele juridice prin H.C.L. nr. \_\_\_\_ /2021 privind Stabilirea impozitelor și taxelor locale, aplicabile în anul fiscal 2022 .**

**I. Scutirea la plata impozitului/taxei pentru cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memorial, altele decat cele prevazute la alin.(1) lit. x)**

**A. Criterii de acordare a facilitatilor:**

- 1) Cladirile sa fie clasate ca monumente istorice , de arhitectura sau arheologie, muzee sau case memoriale;
- 2) Scutirea se acorda persoanelor juridice doar pentru suprafata in care nu se desfasoara activitati economice;
- 3) Scutirea se aplica incepand cu data de 01 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si sunt depuse pana la data de 31 martie, inclusiv;
- 4) Daca in cursul unui an intervin schimbări care conduc la modificarea conditiilor in care se acorda scutirea de impozit/taxa pe cladiri , persoanele in cauza trebuie sa depuna declaratii fiscale in termen de 30 de zile de la aparitia acestora;
- 5) Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la anulara scutirii si recalcularea impozitului/taxei pe cladiri incepand cu data acordarii facilitatii.

**B. Acte necesare**

Scutirea se acorda pe baza de cerere scrisa, depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente:

- documente de constituire a persoanei juridice si actul de identitate a reprezentantului legal;
- documente de proprietate sau de folosinta/administrare/concesionare/ inchiriere;
- document justificativ privind clasarea cladirii ca monument istoric, de arhitectura sau arheologie, muzeu sau casa memoriale;
- declaratie pe propria raspundere ca in cladire nu se desfasoara activitati economice, sau in cazul in care, in parte de cladire se desfasoara activitati economice, declaratie privind suprafata in care se desfasoara acestea, contractul de inchiriere, comodat sau alt in scris prin care s-a atribuit folosinta acelei parti din cladire in vederea desfasurarii activitatii economice.

## **II. Scutirea la plata impozitului /taxei pentru cladirile / terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale**

### **A. Criterii de acordare a facilitatilor**

- 1) Se acorda numai pentru cladirile si terenurile utilizate exclusiv pentru furnizarea de servicii sociale;
- 2) Furnizarea serviciilor sociale sa se desfasoare pe tot parcursul anului fiscal pentru care se acorda facilitatea;
- 3) Are toate creantele fiscale restante achitate la data de 31.12.2021;
- 4) Furnizarea de servicii sociale se va face gratuit.
- 5) Scutirea se aplica incepand cu data de 01 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si sunt depuse pana la data de 31 martie, inclusiv;
- 6) Daca in cursul unui an intervin schimbari care conduc la modificarea conditiilor in care se acorda scutirea de impozit/taxa pe cladiri /teren, ONG-urile si intreprinderile sociale trebuie sa depuna declaratii fiscale in termen de 30 de zile de la aparitia acestora;
- 7) Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la anulara scutirii si recalcularea impozitului/taxei pe cladiri/teren incepand cu data acordarii facilitatii.

### **B. Acte necesare**

Scutirea se acorda pe baza de cerere scrisa, depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente:

- actul de infiintare al ONG -urilor / intreprinderilor sociale;
- statutul ONG-urilor/intreprinderilor sociale;
- certificate/atestat de acreditare ca furnizor de servicii sociale;
- actul de proprietate;
- autorizatie de functionare( licentiere) pentru locatie.

## **III. Scutirea la plata impozitului pe cladirile/terenurile retrocedate potrivit art.1alin. (10) din OUG nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.**

Culte religioase din Romania sunt recunoscute potrivit Legii nr. 489/28.12.2006, republicata, privind libertatea religioasa si regimul general ai cultelor.



#### **A. Criterii de acordare a facilitatilor**

- 1) Scutirea la plata impozitului pe cladiri/teren se acorda in cazul in care imobilele retrocedate sunt afectate unor activitati de interes public din invatamant sau sanatate iar noul proprietar mentine afectatiunea de interes public;
- 2) Scutirea se acorda numai in cazul in care sunt toate creantele fiscale restante achitate la data de 31.12.2021;
- 3) Scutirea se aplica incepand cu data de 01 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si sunt depuse pana la data de 31 martie, inclusiv;
- 4) Daca in cursul unui an intervin schimbari care conduc la modificarea conditiilor in care se acorda scutirea de impozit/taxa pe cladiri/teren, persoanele in cauza trebuie sa depuna declaratii fiscale in termen de 30 de zile de la aparitia acestora;
- 5) Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la anularea scutirii si recalcularea impozitului/taxej pe cladiri incepand cu data acordarii facilitatii.

#### **B. Acte necesare**

Scutirea se acorda pe baza de cerere scrisa , depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente:

- documentele de recunoastere a calitatii de cult;
- decizia de retrocedare;
- extras de carte funciara;
- contractul de inchiriere /comodat/etc. din care rezulta ca imobilele sunt afectate unor activitati de interes public.

#### **IV. Scutirea la plata impozitului pe cladirile / terenurile restituite potrivit art.1 alin. (5) din OUG nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.**

#### **A.Criterii de acordare a facilitatilor**

- 1) Scutirea la plata impozitului pe cladire/teren se acorda in cazul in care imobilele restituite sunt afectate unor activitati de interes public , iar noul proprietar mentine afectatiunea de interes public;
- 2) Scutirea se acorda numai in cazul in care, la data de 31.12.2021, sunt toate creantele fiscale restante achitate;
- 3) Scutirea se aplica incepand cu data de 01 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si sunt depuse pana la data de 31 martie, inclusiv;
- 4) Daca in cursul unui an intervin schimbari care conduc la modificarea conditiilor in care se acorda scutirea de impozit/taxa pe cladiri/teren, persoanele in cauza trebuie sa depuna declaratii fiscale in termen de 30 de zile de la aparitia acestora;

5) Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la anularea scutirii si recalcularea impozitului/taxei pe cladiri incepand cu data acordarii facilitatii.

#### **B. Acte necesare**

Scutirea se acorda pe baza de cerere scrisa, depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente:

- actul de constituire;
- decizia de restituire;
- extras de carte funciara;
- contractul de inchiriere / comodat din care rezulta ca imobilele sunt afectate unor activitati de interes public.

**Procedurile și criteriile de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren stabilite pentru persoanele fizice prin H.C.L. nr. /2019 privind Stabilirea impozitelor si taxelor locale, aplicabile in anul fiscal 2020 .**

**I Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile restituite potrivit art.16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru care proprietarul menține afectarea de interes public**

#### **A. Criterii de acordare a facilităților**

- 1) clădirea și terenul aferent să fi făcut obiectul restituirii în conformitate cu Legea 10/2001;
- 2) clădirea și terenul să fie în proprietatea persoanelor îndreptățite la restituire potrivit Legii nr. 10/2001;
- 3) proprietarul menține afectarea de interes public a clădirii/terenului;
- 4) Scutirea se aplica incepand cu data de 01 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si sunt depuse pana la data de 31 martie, inclusiv;
- 5) Scutirea se acorda numai in cazul in care, la data de 31.12.2021, sunt toate creantele fiscale restante achitate;

#### **B. Acte necesare**

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:

- a) act identitate;



- b) act de proprietate din care rezultă restituirea în baza Legii 10/2001;
- c) documente din care rezultă menținerea afectățiunii de interes public.

**II. Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile retrocedate potrivit art.1 alin. (10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectăținea de interes public**

#### **A.Reguli generale**

(1) Culetele religioase din România recunoscute potrivit Legii nr. 489 din 28 decembrie 2006, republicată, privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, care au clădiri/terenuri retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.94/2000 republicată, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri/teren.

#### **B.Criterii de acordare a facilităților**

- (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă în cazul în care imobilele retrocedate sunt afectate unor activități de interes public din învățământ sau sănătate, finanțate sau cofinanțate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale, iar noul proprietar menține afectăținea de interes public. În această perioadă noul proprietar fiind beneficiarul unei chirii în cuantumul stabilit prin hotărâre a Guvernului. În acest interval plata cheltuielilor de întreținere aferente imobilului respectiv revine utilizatorilor.
- (2) Scutirea se aplica începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si sunt depuse pana la data de 31 martie, inclusiv;
- (3) Scutirea se acorda numai in cazul in care, la data de 31.12.2021, sunt toate creantele fiscale restante achitate;
- (4) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:
  - declarația fiscală de stabilire a impozitului;
  - documentele de recunoaștere a calității de cult;
  - decizia de retrocedare;
  - extras de carte funciară;
  - contractul de închiriere/comodat/etc. din care rezultă că imobilele sunt afectate unor activități de interes public.

**III. Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile restituite potrivit art.1 alin.(5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectăținea de interes public**



## **A.Reguli generale**

(1) Comunitățile minorităților naționale din România constituite și organizate potrivit legii române, care au în proprietate clădiri și terenuri restituite potrivit art.1 alin.(5) din O.U.G.nr.83/1999, republicată, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

## **B.Criterii de acordare a facilităților**

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă în cazul în care imobilele restituite sunt afectate unor activități de interes public din învățământ sau sănătate, finanțate sau cofinanțate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale, iar noul proprietar menține afecțiunea pe o perioadă de până la 5 ani de la data emiterii deciziei, în această perioadă noul proprietar fiind beneficiarul unei chirii în cuantumul stabilit prin hotărâre a Guvernului. În acest interval plata cheltuielilor de întreținere aferente imobilului respectiv revine utilizatorilor.

(2) Scutirea se aplica începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și sunt depuse până la data de 31 martie, inclusiv;

(3) Scutirea se acorda numai in cazul in care , la data de 31.12.2021, sunt toate creantele fiscale restante achitate;

(4) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- declarația fiscală de stabilire a impozitului;
- actul de constituire
- decizia de restituire;
- extras de carte funciară;
- contractul de închiriere/comodat/etc. din care rezultă că imobilele sunt afectate unor activități de interes public.

**IV. Scutirea la plata impozitului pe clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr.19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.82/1995, cu modificările și completările ulterioare.**

## **A. Criterii de acordare a facilităților**

1) clădirea nouă cu destinație de locuință să fie dobândită în condițiile prevăzute la art.7-10 din Legea nr.114/1996, actualizată sau clădirea cu destinație de locuință realizată pe bază de credite să fie dobândită în condițiile prevăzute la art.4-7 din OG nr.19/1994, actualizată;

- 2) clădirea să fie în proprietatea persoanei fizice beneficiare a Legii 114/1996, respectiv O.G. nr.19/1994;
- 3) Scutirea se aplica începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și sunt depuse până la data de 31 martie, inclusiv;
- 4) Scutirea se acorda numai în cazul în care, la data de 31.12.2021, sunt toate creanțele fiscale restante achitate;

#### **B. Acte necesare**

- (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:
  - a) act identitate;
  - b) act de proprietate din care rezultă dobândirea în baza Legii nr. 114/1996 sau O.G. nr.19/1994.

#### **V. Scutire la plata impozitului pe un mijloc de transport, clădirea/terenul folosit ca domiciliu și/sau alte clădiri/terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit. B) și art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare**

##### **A. Criterii de acordare a facilităților**

- 1) persoana fizică să fie încadrată la una din categoriile prevăzute la art.3(1)b) și art.4(1) din Legea nr.341/2004;
- 2) mijlocul de transport, clădirea și terenul să fie în (co)proprietatea persoanei și să fie folosite ca domiciliu;
- 3) clădirea să fie cu destinație exclusiv rezidențială și să nu fie închiriată;
- 4) Scutirea se aplica începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și sunt depuse până la data de 31 martie, inclusiv, scutirea se acordă integral pentru un mijloc de transport, clădirea/terenul deținute în comun cu soțul sau soția;
- 5) Scutirea se acorda numai în cazul în care , la data de 31.12.2021, sunt toate creanțele fiscale restante achitate;

##### **B. Acte necesare**

- (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:
  - a) act identitate;
  - b) acte de proprietate;
  - c) declarația pe propria răspundere că, clădirea nu este închiriată și nu se obțin venituri din închiriere;
  - d) certificat din care rezultă încadrarea în prevederile art.3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea 341/2004.

**VI. Scutirea la plata impozitului/taxei pentru cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memorial, altele decat cele prevazute la alin.(1) lit. x)**

**A. Criterii de acordare a facilitatilor:**

- 1) Cladirile sa fie clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologie, muzee sau case memoriale;
- 2) Clădirile pentru care se solicită scutirea să nu fie supuse majorării impozitului cu 500%, conform art. 13 din prezenta hotărâre
- 3) Scutirea se acorda persoanelor fizice doar pentru suprafata in care nu se desfasoara activitati economice;
- 4) Scutirea se aplica incepand cu data de 01 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si sunt depuse pana la data de 31 martie, inclusiv;
- 5) Daca in cursul unui an intervin schimbări care conduc la modificarea conditiilor in care se acorda scutirea de impozit/taxa pe cladiri, persoanele in cauza trebuie sa depuna declaratii fiscale in termen de 30 de zile de la aparitia acestora;
- 6) Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la anulara scutirii si recalcularea impozitului/taxei pe cladiri incepand cu data acordarii facilitatii.

**B. Acte necesare**

Scutirea se acorda pe baza de cerere scrisa, depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente:

- actul de identitate a proprietarului;
- documente de proprietate sau de folosinta/administrare/concesionare/ inchiriere;
- document justificativ privind clasarea cladirii ca monument istoric, de arhitectura sau arheologie, muzeu sau casa memoriale;
- declaratie pe propria raspundere ca in cladire nu se desfasoara activitati economice, sau in cazul in care, in parte de cladire se desfasoara activitati economice, declaratie privind suprafata in care se desfasoara acestea, contractul de inchiriere, comodat sau alt in scris prin care s-a atribuit folosinta acelei parti din cladire in vederea desfasurarii activitatii economice.

**VII Dispozitii finale**

**(1) Beneficiari scutirilor/reducerilor au obligatia să depună declarații în termen de 30 de zile de la data apariției oricăreia dintre următoarele situații:**

- intervin schimbări privind domiciliul fiscal;
- intervin schimbări privind situația juridică de natură să conducă la modificarea impozitului /taxei pe clădiri/teren;
- intervin schimbări privind denumirea/identitatea;
- intervin schimbări în ceea ce privește misiunea/scopul/etc.
- orice alte schimbări/modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii/reducerii.



- (2) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii/reducerii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.
- (3) Scutirile și/sau reducerile la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă începând cu data de 1 ianuarie 2022 pentru persoanele care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2021 și le-au depus la compartimentul de specialitate până la data de 31 martie 2022, inclusiv.

### **PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

## RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind:** stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

Conform dispozițiilor art. 87 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

(1) *În cadrul politicii economice naționale, unitățile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare proprii, pe care autoritățile administrației publice locale le stabilesc, le administrează și le utilizează pentru exercitarea competenței și a atribuțiilor ce le revin, în condițiile legii.*

(2) *Resursele financiare de care dispun autoritățile administrației publice locale trebuie să fie corelate cu competența și atribuțiile prevăzute de lege.*

(3) *În scopul asigurării autonomiei locale, autoritățile deliberative ale administrației publice locale au dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, să aprobe bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, în condițiile legii.*

(4) *Stabilirea, constatarea, impunerea, inspecția fiscală, încasarea, urmărirea și executarea silită, precum și procedurile de administrare a creanțelor bugetare locale se realizează în condițiile legii.*

(5) *Autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu principiul autonomiei locale.*

Prin Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a fost reglementată modalitatea de stabilire a impozitelor și taxelor care constituie venituri ale bugetului de stat și ale bugetelor locale, precizând totodată și contribuabilii care trebuie să plătească aceste impozite și taxe, precum și modul de calcul și de plată al acestora.

Impozitele și taxele locale constituie venituri proprii ale bugetelor locale și cuprind în structura lor:

- impozitul și taxa pe clădiri;
- impozitul și taxa pe teren;
- impozitul asupra mijloacelor de transport;
- taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- impozitul pe spectacole;
- taxe speciale și alte taxe locale.

Potrivit prevederilor art. 494 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

(1) *Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.*



(2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

(3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

(4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean. În cazul municipiului București, impozitul constituie venituri în proporție de 60% la bugetele sectoarelor și 40% la bugetul municipiului București.

(6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.

(7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(9) Celelalte taxe locale prevăzute la art. 486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;

b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege.

(12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

La stabilirea impozitelor și taxelor locale, autoritățile administrației publice locale trebuie să aibă în vedere : necesitățile bugetelor locale, o analiza pe criterii economice,



sociale, geografice, precum și respectarea următoarelor principii:

-*principiul transparenței* – conform căruia activitatea autorităților locale trebuie să se desfășoare într-o manieră deschisă față de public;

-*principiul aplicării unitare* – potrivit căruia autoritățile locale asigură organizarea executării și executarea în concret, *în mod unitar*, a prevederilor titlului IX din Codul fiscal, fiindu-le interzisă instituirea altor impozite sau taxe locale în afara celor prevăzute de normă, iar taxele speciale instituite pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, se încasează și se utilizează numai de acestea.

-*principiul autonomiei locale* – conform căruia consiliile locale și consiliile județene stabilesc impozitele și taxele locale în condițiile prevederilor titlului IX din Codul fiscal. Acest principiu corespunde Cartei Europene a Autonomiei Locale.

Având în vedere prevederile art. 491 și art. 493 alin. (7) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, porivit căruia:

(1) *În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.*

(1<sup>1</sup>) *Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.*

(2) *Sumele indexate conform alin. (1) și (1<sup>1</sup>) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.*

(3) *Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).*

Direcția Finanțelor Publice Locale a verificat, pentru aplicarea prevederilor art. 491 și art. 493 alin. (7) site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, constatând o rată a inflației de 2,6%, astfel încât se impune indexarea impozitelor și taxelor locale, cu excepția sumelor din tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, respectiv actualizarea limitelor amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) ale art. 493 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru anul 2022, cu rata inflației, conform adresei nr. 1146/18.01.2021 a Institutului Național de Statistică.

Pentru indexare s-au respectat prevederile pct.11 lit. n din HG nr 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal, la art. 453 din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: *n) rotunjire – operațiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducerea când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari.*

**Sumele prevăzute de art. 470 alin. (5) și (6) din Legea 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb al monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației (art. 491 alin. (1<sup>^</sup>) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal.)**

**În vederea aplicării prevederilor art. 489 alin. (5-8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal și pct. 168 al H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia Consiliul Local poate majora impozitul pe clădiri și teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, în anul 2018 a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local nr. 720/2018.**

Ținând seama de dispozițiile legale în materie fiscală, consiliile locale au competență și hotărăsc cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale, prin:

-stabilirea cotei impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Codul fiscal sunt prevăzute limite minime și maxime;

-stabilirea quantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sume fixe în limitele prevăzute de lege, ori de Hotărâri ale Guvernului, prin care nivelurile impozitelor și taxelor locale se indexează în condițiile art.489 din Codul fiscal;

-instituirea altor taxe locale, conform dispozițiilor art.486 din Codul fiscal;

-stabilirea nivelului bonificației care este de până la 10%, potrivit dispozițiilor art.462, alin.(2), art.467, alin.(2) și art.472, alin.(2) din Codul fiscal;

- în conformitate cu prevederile art.491 din Codul fiscal, impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care se stabilesc pe baza unei anumite sume în lei se indexează anual ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice;

Din comunicatul existent pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice, rata inflației a fost pentru anul 2020 de 2,6%;

-de asemenea, potrivit prevederilor art. 489 alin (1) și (2) din Codul fiscal, Consiliul Local, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor judiciare și extrajudiciare de timbru.

Cotele adiționale stabilite nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime



stabilite de Codul fiscal;

Având în vedere dispozițiile legale invocate mai sus, modificările legislative dar și criteriile de stabilire a cotelor aditionale, propunem pentru anul 2022 următoarele:

### IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRI

a) Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile, sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022, constituind Anexa nr.1 – pag.1, la prezentul proiect de hotărâre;

b) cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru cladirile rezidentiale și cladirile – anexa în cazul persoanelor fizice**) se stabilește la nivelul de **0,107 % ( mentinere la nivelul anului 2021)**;

c) cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pe cladirile rezidentiale ale persoanelor juridice**) se stabilește la nivelul de **0,2 % ( mentinere la nivelul anului 2021)**;

d) cota prevăzută la art. 458 alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pe cladirile nerezidentiale ale persoanelor fizice**) se stabilește la nivelul de **0.6 %**;

e) cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pe cladirile nerezidentiale ale persoanelor juridice**) se stabilește la nivelul de **1,3 % ( mentinere la nivelul anului 2021)**;

f) cota prevăzută la art. 458 alin (3) și art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pe cladirile nerezidentiale ale persoanelor fizice și juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol**) este stabilită la nivelul de **0,4% ( mentinere la nivelul anului 2021)** ;

g) cota prevăzută la art. 458 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pe cladirile nerezidentiale ale persoanelor fizice**) este stabilită la nivelul de **2 % ( mentinere la nivelul anului 2021)**;

h) cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**valoare impozabila neevaluata**) este stabilită la nivelul de **5 % ( mentinere la nivelul anului 2021)** ;

i) bonificația acordată contribuabililor persoane fizice pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, se propune a fi **10%, (mentinere la nivelul anului 2021)**;

### IMPOZITUL /TAXA PE TEREN

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile, sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022, constituind Anexa nr.1 – pag.2-4, la prezentul proiect de hotărâre. Propunerea este:

a) majorarea cu **2,6%** (rata inflației comunicată oficial) a nivelului impozitului /taxei, la categoria de folosință "**terenuri cu construcții**", față de nivelul anului 2021;

b) majorarea cu **2,6%** (rata inflației comunicată oficial) a nivelului impozitului/taxei, pentru terenurile amplasate în **intravilan la orice altă categorie** decât cea de terenuri cu construcții, față de nivelul anului 2021;



- c) majorarea cu **2,6%** (rata inflației comunicată oficial) a nivelului impozitului/taxei, pentru terenurile amplasate în **extravilan**, fata de nivelul anului 2021;
- d) bonificația acordată contribuabililor persoane fizice pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, se propune a fi 10% (**menținere la nivelul anului 2021**);

## IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Nivelurile stabilite in sume fixe precum si cuantumul valorilor impozabile, sunt prevăzute în Tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2022, constituind Anexa nr.1 – pag.5-9, la prezentul proiect de hotărâre. Propunerea este:

- a) majorarea cu **2,6%** (rata inflației comunicată oficial) a nivelului impozitului pe mijloacele de transport cu tractiune mecanica, fata de nivelul anului 2021;
- b) aplicarea prevederilor Directivei 1999/62/CE pentru **vehiculele grele de marfă**
- c) majorarea cu **2,6%** (rata inflației comunicată oficial) a nivelului impozitului pe mijloacele de transport pe apa, fata de nivelul anului 2021;
- d) bonificația acordată contribuabililor persoane fizice pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, de 5% (**menținere la nivelul anului 2021**);

## TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Nivelurile stabilite in sume fixe precum si cuantumul valorilor impozabile, sunt prevăzute în Tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2022, constituind Anexa nr.1 – pag. 12, la prezentul proiect de hotărâre. Propunerea este:

- a) cota prevazuta la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal aferenta taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate, se propune a fi 3% (**menținere la nivelul anului 2021**);
- b) majorarea cu **2,6%** (rata inflației comunicată oficial) a nivelului taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate fata de nivelul anului 2021;

## IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Cota prevazuta la art.481 alin. (2) lit. a) si b) se propune a fi de 2% , respectiv 5% (**menținere la nivelul anului 2021**) și se regaseste in Tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2022, constituind Anexa nr.1 – pag. 12 la prezentul proiect de hotărâre;

## TAXE SPECIALE

Nivelurile stabilite in sume fixe precum si cuantumul valorilor impozabile, sunt prevăzute în Tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2022 constituind Anexa nr.1 – pag. 13, la prezentul proiect de hotărâre. Se propun urmatoarele niveluri pentru taxele speciale instituite potrivit art. 484, alin. 1) din Codul fiscal urmatoarele:

- taxa de urgenta pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala-  
eliberate in ziua depunerii cererii : 25 lei (**mentinere la nivelul anului 2021**) ;

## ALTE TAXE LOCALE

Nivelurile stabilite in sume fixe precum si cuantumul valorilor impozabile,  
sunt prevăzute în Tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2022,  
constituind Anexa nr.1 – pag. 13-16, la prezentul proiect de hotărâre.

Pentru taxele instituite potrivit art. 486, alin 2) din Codul fiscal se propune::

-majorarea cu **2,6%** (rata inflației comunicată oficial) a taxei pentru  
detinatorii de vehicule lente fata de nivelul anului 2021;

-majorarea cu **2,6%** (rata inflației comunicată oficial) a taxei pentru  
deținerea de pontoane, constructii plutitoare, instalatii plutitoare fata de nivelul anului  
2021;

-majorarea cu **2,6%** (rata inflației comunicată oficial) a taxei pentru  
deținerea de bacuri și poduri plutitoare fata de nivelul anului 2021;

-majorarea cu **2,6%** (rata inflației comunicată oficial) a taxei pentru  
deținerea de pontoane restaurant sau orice constructie plutitoare cu destinatia finala de  
restaurant, hotel si altele asemenea fata de nivelul anului 2021;

Pentru taxele instituite potrivit art.486 alin.1) din Codul fiscal propunerile se fac  
de fiecare compartiment de specialitate.

In conformitate cu prevederile art. 456 alin(2) lit.a)- r) si 464 alin.(2) lit. a)- s)  
din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliile locale **pot hotari** sa acorde scutirea  
sau reducerea impozitului/taxei pe cladire si teren, pe baza de criterii si proceduri.

Tinand seama de criterii de natura economica, sociala, determinate de necesitatile  
bugetului local, **propunem scutirea** de la plata impozitului/taxei pe cladiri in  
conformitate cu prevederile art. 456 alin. (2) lit. a), c), e), f), g), h), j), l), a  
impozitului/taxei pe teren conform prevederilor art. 464 alin.(2) lit. a), b), c), d), h), k),  
și a impozitului pentru mijloacele de transport conform prevederilor art. 469 alin (2), lit.  
b). Criteriile si procedurile de acordare a acestor facilitati sunt prezentate in **Anexa 3** la  
prezentul proiect de hotarare.

Propunem, de asemenea, aprobarea criteriilor de stabilire a cotelor aditionale,  
prevazute la art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal , dupa cum urmeaza:

- necesitatea pastrarii, in general, a unui nivel al fiscalitatii locale comparabil cu  
anii anteriori, in vederea asigurarii caracterului predictibil al impozitelor si taxelor  
locale;

- necesitatea asigurarii sustenabilitatii strategiei de dezvoltare a municipiului  
Braila;

- necesitatea asigurarii de servicii publice de calitate pentru locuitorii  
municipiului;

- alte criterii de natura economica, sociala, determinate de necesitatile bugetului  
local (impulsionarea activitatilor economice, exploatarea eficienta a patrimoniului,  
imbunatatirea aspectului urban al localitatii, etc).

Cotele aditionale sunt evidentiate, pe fiecare sursa, in cuprinsul Anexei 1, in  
notele de subsol .

Mentionam ca acestea sunt stabilite ca raport al impozitului propus la nivelul



anului 2022 fata de nivelul maxim stabilit de Codul fiscal. Nivelul maxim, stabilit in conformitate cu prevederile art. 491 din Legea 227/2015, a fost calculat prin aplicarea indicelui de inflatie asupra nivelurilor din acelasi act normativ.

În baza art. 475 alin 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fical cu modificările si completările ulterioare este stabilită taxa pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare, administrată de către Direcția de Sănătate Publică a județului Brăila.

Pentru aplicarea art. 475 alin. 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fical cu modificările si completările ulterioare, taxa pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare are în vedere următoarele reguli:

- 1) taxa se referă la autorizațiile sanitare de funcționare eliberate de direcțiile de sanătate publică teritoriale în temeiul Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 2) nivelul taxei se stabileste prin hotărâre a consiliului local al municipiilor, orașelor și comunelor. În cazul Municipiului București se stabilește de către Consiliul General al Municipiului București;
- 3) taxa este anuală;
- 4) taxa se achită integral, anticipat eliberării sale, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv;
- 5) taxa constituie venit la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde se află situat obiectivul sau unde se desfășoară activitatea pentru care se solicită autorizarea;
- 6) taxa nu se restituie dacă autorizația a fost suspendată temporar sau definitiv;
- 7) direcțiile de sănătate publică teritoriale vor solicita beneficiarilor autorizației respective dovada efectuării plății taxei în contul unității administrativ-teritoriale unde se află situate obiectivele și/sau unde se desfășoară activitățile pentru care se solicită autorizarea.

Având în vedere precizările de mai sus și ținând seama de reglementările legale în materie fiscală, considerăm că sunt îndeplinite condițiile pentru emiterea unei hotărâri de stabilire a impozitelor și taxelor locale pe anul 2022.

**DIRECTOR EXECUTIV ,**

  
Vasilica Gurgu

**ȘEF SERVICIU CONSTATARE,  
IMPUNERE PERSOANE JURIDICE**

  
Gabriela-Maria Termegan

**ȘEF SERVICIU CONSTATARE,  
IMPUNERE PERSOANE FIZICE**

  
Ionuț -Razvan Bardas



4/68

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
MUNICIPIUL BRAILA  
-PRIMAR-  
DIRECTIA TEHNICA  
SERVICIUL U.M.M.S.C.U.P.  
NR. 62771 15.09.2021

CĂTRE: **DIRECTIA FINANTELOR PUBLICE LOCALE**

Ca urmare a adresei dumneavoastra nr. 25401/30.08.2021, inregistrata la Directia Tehnica sub nr. 6277/30.08.2021, va comunicam urmatoarele:

- *taxa speciala de salubritate* (prevazuta in Anexa nr.1 la H.C.L.M. Braila nr. 387/31.2020 - „Stabilirea impozitelor si taxelor locale aplicabile in anul fiscal 2021”), urmeaza a fi fundamentata, analizata si supusa dezbaterii de catre compartimentele de specialitate, precum S.U.P.A.G.L., D.T. si D.F.P.L.

- in urma stabilirii valorii finale, aceasta taxa va fi aprobata prin hotarare a Consiliului Local al Municipiului Braila.

Prin urmare, la data prezentei, nu putem preciza valoarea taxei speciale de salubritate pentru anul 2022.

DIRECTOR EXECUTIV  
TERMEGAN MARIUS



SEF SERVICIU  
IVANCIU DIANA



*cu  
p-na Divizia  
S-a Termeagan  
\* la Braila \**



Comp. Monit. Protectia Mediului  
Olguta Damian



ROMÂNIA  
Județul Brăila  
Municipiul Brăila  
D.S.P.P.D.E.R.I.

3840  
NR. 25401 / 30.08.2021.

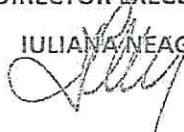
CĂTRE,  
Direcția Finanțelor Publice Locale

Ina Dicu  
+ de Boribosi  
Op

ÎN ATENȚIA  
Doamnei Director Executiv, Vasilica GURGU

Urmare adresei dumneavoastra inregistrata sub nr. 25401/30.08.2021, vă aducem la cunoștință că *nu* avem propuneri în stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2022.

DIRECTOR EXECUTIV,  
IULIANA NEAGU



Sef Serviciu

Mateescu Marius



ÎNTOCMIT  
SĂVOIU HORIA





CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA  
SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE  
EVIDENȚĂ A PERSOANELOR BRĂILA  
B-DUL A.I.I.CUZA NR.134  
TEL/FAX: 0239-611700/611770

✓  
3872

Nr. 120367... 102.09.2021

Fiu  
S-na Miron  
S-na Paralos I  
S-na Tommegon  
of

MUNICIPIUL BRĂILA  
DIRECȚIA FINANTELOR  
PUBLICE LOCALE

07 SEP 2021

NR. 19304

VIZAT,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BRĂILA



REFERAT

Urmare adresei nr. 25401/30.08.2021 a Direcției Finanțelor Publice Locale Brăila, în vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2022, propunem ca sumele reprezentând cele cinci taxe speciale aferente Biroului de Stare Civilă, și anume:

1. Taxe speciale:

- taxă specială pentru oficierea căsătoriei în zilele nelucrătoare - 176 lei;
- taxă acces pentru filmare căsătorii - 31 lei/eveniment;
- taxă acces pentru fotografiere căsătorii - 31 lei/eveniment;
- taxă specială pentru oficierea căsătoriilor în alte locații, în afara Primăriei Municipiului Brăila, locații stabilite prin Dispoziție a Primarului Municipiului Brăila - 156 lei/eveniment.

2. Alte taxe locale:

- taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă - 597 lei,

să fie indexate, ținând cont de rata inflației.

ȘEF SERVICIU,  
Comisar șef de poliție

CRUCEANU IOLANDA-MIRELA





România  
Județul Brăila  
Municipiul Brăila  
DCIST  
NR: 25401/02.09.2021

3065



MUNICIPIUL BRAILA  
DIRECȚIA FINANTELOR  
PUBLICE LOCALE

07 SEP 2021

NR. 19303.

3572

03. SEP 2021

CĂTRE: CABINET SECRETAR  
DIRECȚIA FINANTELOR PUBLICE LOCALE

Ca răspuns la adresa dvs. cu nr. 25401/30.08.2021, privind necesitatea stabilirii impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2022, propunem ca nivelul taxei pentru eliberarea permiselor temporare de ocupare a domeniului public cu prilejul *Zilelor Brăilei*, stabilită pentru comercianții participanți la Târgul Național al Meșterilor Populari, activități de alimentație publică și divertisment, să fie menținută la nivelul anului 2021, indexată cu rata inflației.

p. Director Executiv DCIST,

Șef Serviciu,

Camelia MARTINOV

Intocmit,  
Ion Mihașla

Piata Independentei, nr. 1  
TEL 0239694947  
FAX 0239692394

Eu  
Aje Barabes I  
Ina Ineomno  
S-no Ternegon

Romania  
Judetul Braila  
Municipiul Braila  
Cabinet Secretar  
Directia Finantelor Publice Locale  
Nr. 25601/20.08.2021

Catre:

DIRECTIA CULTURĂ, ÎNVĂȚĂMÂNT, SPORT ȘI  
TURISM.

În conformitate cu prevederile art 20. alin(1) punctul b) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, autoritățile administrației publice locale au competențe și responsabilități în ceea ce privește stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale, precum și a oricăror alte venituri ale unităților administrativ-teritoriale, prin compartimente proprii de specialitate, în condițiile legii;

Stabilirea impozitelor si taxelor locale se fundamenteaza pe baza Legii 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare:

„Art 491- Indexarea impozitelor si taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.”

Având în vedere necesitatea stabilirii impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2022, va solicitam sa ne prezentati in regim de urgenta propunerile dumneavoastra.



SECRETAR,  
*[Signature]*  
ION DRAGAN

DIRECTIA FINANTELOR PUBLICE LOCALE,  
DIRECTOR EXECUTIV  
VASILICA GURGU  
*[Signature]*



Nr. 25401/07.09.2021

14 SEP 2021

19788

Către: DIRECTIA FINANTELOR PUBLICE LOCALE

Ca urmare a adresei dumneavoastra nr. 25401/30.08.2021 privind necesitatea stabilirii impozitelor si taxelor locale aplicabile in anul fiscal 2022, va informam ca avem in vedere modificarea si completarea Regulamentului privind emiterea Avizelor necesare pentru executia lucrarilor subterane la retelele de utilitati publice, conditiile de refacere a suprafetelor afectate ce apartin domeniului public sau privat al Municipiului Braila si obligatiile beneficiarului la terminarea lucrarilor, aprobat prin H.C.L.M. nr. 426 din 28.09.2017, in sensul stabilirii unor valori noi pentru emiterea avizelor de specialitate.

Prin urmare, va transmitem valorile taxelor ce vor fi propuse pentru anul 2022:  
(prevazute in HCLM nr. 287/31.08.2022 - Anexa nr.1 - Cap. „Alte taxe locale”, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale aplicabile in anul 2021):

- Aviz preliminar: 25 lei/aviz;
- Acord cale de acces: 25lei/acord;
- Aviz pentru inceperea lucrarilor subterane (bransament individual): 25 lei/aviz;
- Aviz pentru inceperea lucrarilor subterane: se va calcula conform formulei din Anexa nr. 9 la Regulamentul mentionat mai sus.

DIRECTOR EXECUTIV DT.  
TERMEGAN MARIUS

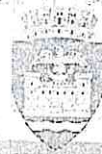
de Berles I  
de Termegan  
de Marius

SEF SERVICIU  
IVANCIU DIANA

INTOCMIT  
CHERSUNARU RODICA

e-mail: [pmb@primariabr.ro](mailto:pmb@primariabr.ro)





Nr. /

Către,  
Direcția Finanțelor Publice Locale

Având în vedere solicitarea dumneavoastră privind necesitatea stabilirii impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2022, Compartimentul Asociații de Proprietari urmărește încasarea taxei speciale pentru eliberarea permiselor de acces auto în zonele în care sunt impuse restricții de circulație cu privire la limitarea de tonaj și a taxei pentru înscriere examen atestare administrator de condominii, taxe pentru care, în conformitate cu prevederile art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, vă înaintăm următoarele propuneri:

1. Taxa specială pentru eliberarea permiselor acces auto 2021 :

Masa totală maximă autorizată	Lei/zi	Lei/30 zile	Lei/an calendaristic
Între 3,5t și 5t inclusiv	30	140	1070
Între 5t și 10t inclusiv	35	180	1500
Între 10t și 15t inclusiv	40	220	1900
Între 15t și 20t inclusiv	50	290	2450
Între 20t și 30t inclusiv	60	370	3100
Peste 30t	90	640	5550

2. Taxa specială pentru transporturi agabaritice:

Masa autovehiculului agabaritic	Taxa pe km parcurs - lei
Până la 10t	50
Între 10t și 20t	80
Între 20t și 40t	100
Peste 40t	155

3. Taxa pentru înscriere examen atestare administrator de condominii – 50 lei.

DIRECTOR EXECUTIV,  
MARIUS TERMEGAN

Întocmit.  
Bratosin Valentina.

### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, referitoare la taxa de eliberarea/vizare a Avizului/Autorizației de funcționare, aplicabile în Municipiul Brăila în anul fiscal 2022

În Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 688/10.09.2015 a fost publicată Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cod ce va intra în vigoare la data de 01.01.2016. Potrivit art. 502, alin. (1), pct. 1 din actul normativ anterior menționat, la data intrării în vigoare a acestuia se abrogă Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 927/23.12.2003, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, potrivit art. 475 din Legea nr. 227/2015:

*alin. (3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:*

- a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv;
- b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>.

*alin. (4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această taxă se stabilește de către Consiliul General al Municipiului București și se va face venit la bugetul local al sectorului în a cărui rază teritorială se desfășoară activitatea.*

*alin. (5) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.*

La această dată, potrivit H.C.L.M. nr. 639/2020 privind modificarea Regulamentului cu privire la organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață pe raza Municipiului Brăila aprobat prin H.C.L.M. nr. 390/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv H.C.L.M. nr. 387/2020 privind Stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2021 cuantumul taxei de eliberare/vizare anuală Autorizației de funcționare este stabilit în funcție de suprafața utilă de desfășurare a activității, respectiv:



- a) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 1 mp și 10 mp – 880 lei
- b) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 11 mp și 50 mp – 1760 lei
- c) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 51 mp și 100 mp – 2752 lei
- d) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 101 mp și 250 mp – 3631 lei
- e) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 251 mp și 500 mp – 4401 lei
- f) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 501 mp, inclusiv – 5501 lei

Pentru Autorizații cu caracter temporar:

- a) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 1 mp și 10 mp – 74 lei/lună
- b) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 11 mp și 50 mp – 146 lei/lună
- c) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 51 mp și 100 mp – 229 lei/lună
- d) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 101 mp și 250 mp – 303 lei/lună
- e) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 251 mp și 500 mp – 366 lei/lună
- f) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 501 mp, inclusiv – 459 lei/lună

Cuantumul taxei de eliberare/vizare anuală a Avizului de funcționare stabilit în funcție de suprafață, este de:

- a) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 1 mp și 25 mp – 55 lei
- b) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 26 mp și 50 mp – 110 lei
- c) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 51 mp și 100 mp – 165 lei
- d) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 101 mp și 250 mp – 220 lei
- e) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 251 mp și 500 mp – 440 lei
- f) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 501 mp, inclusiv – 1100 lei

Având în vedere cele menționate mai sus, Direcția Juridic – Contencios APL prin Biroul Registratură și Autorizare Activități Comerciale propune:

Indexarea cuantumului taxei de eliberare/vizare anuală a Autorizației de funcționare și a Autorizației de funcționare cu caracter temporar cu indicele de inflație conform prevederilor art. 491 din Codul Fiscal:

- g) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 1 mp și 10 mp – 903 lei
- h) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 11 mp și 50 mp – 1806 lei
- i) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 51 mp și 100 mp – 2824 lei
- j) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 101 mp și 250 mp – 3725 lei
- k) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 251 mp și 500 mp – 4515 lei
- l) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 501 mp, inclusiv – 5644 lei

Pentru Autorizații cu caracter temporar:

- g) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 1 mp și 10 mp – 76 lei/lună
- h) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 11 mp și 50 mp – 150 lei/lună



- i) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 51 mp și 100 mp – 235 lei/lună
- j) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 101 mp și 250 mp – 311 lei/lună
- k) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 251 mp și 500 mp – 376 lei/lună
- l) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 501 mp, inclusiv – 471 lei/lună

**Indexarea cuantumului taxei de eliberare/vizare anuală a Avizului de funcționare cu indicele de inflație conform prevederilor art. 491 din Codul Fiscal:**

- a) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 1 mp și 25 mp – 56 lei
- b) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 26 mp și 50 mp – 113 lei
- c) suprafața utilă de desfășurare a activității cuprinsă între 51 mp și 100 mp – 169 lei
- d) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 101 mp și 250 mp – 226 lei
- e) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 251 mp și 500 mp – 451 lei
- f) suprafața utilă de desfășurare a activității care depășește 501 mp, inclusiv – 1129 lei

**Taxă de eliberare a duplicatului pentru Avizul/Autorizația de funcționare emise după data de 01.01.2017 în baza noului regulament - 30 lei.**

Prevederile art. 29, alin. (2) și alin. (3) din H.C.L.M. nr. 639/2020 privind modificarea Regulamentului cu privire la organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață pe raza Municipiului Brăila aprobat prin H.C.L.M. nr. 390/2016, cu modificările și completările, vor fi adaptate la prevederile H.C.L.M. ce va fi adoptată în urma prezentului raport.

Situația de fapt anterior expusă este reglementată de prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și alin. (4) lit. c) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborat cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal.

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. c) coroborat cu art. 196 alin (1) lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ propunem indexarea cuantumului taxei de eliberare/vizare anuală a Avizelor/Autorizațiilor de funcționare cu indicele de inflație conform prevederilor art. 491 din Codul Fiscal.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Cons. Jr. BRATU ANGELICA**

**Întocmit,  
Roman Marian**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
MUNICIPIUL BRĂILA  
ARHITECT ȘEF

Piața Independenței Nr. 1 Cod poștal: 810210 Brăila  
Tel: + 4.0239.69.49.47 Fax: +4.0239.69.23.94

E-mail: [pmb@primariabraila.ro](mailto:pmb@primariabraila.ro) [arhitectsef@primariabraila.ro](mailto:arhitectsef@primariabraila.ro) [www.primariabraila.ro](http://www.primariabraila.ro)

Nr. 33299/04.11.2021

Către,

DIRECȚIA FINANȚELOR PUBLICE LOCALE

Urmare a solicitării venite din partea Direcției dumneavoastră, vă trimitem propunerea din partea Direcției Arhitect Șef a taxelor pentru anul 2022 conform tabelului anexat.

Arhitect Șef,  
Corina Elena ANGHELESCU

<b>CAPITOLUL V Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor</b>	
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	lei
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 mp , inclusiv	6
b) între 151 și 250 mp , inclusiv	7
c) între 251 și 500 mp , inclusiv	9
d) între 501 și 750 mp , inclusiv	12
e) între 751 și 1000 mp , inclusiv	14
f) peste 1000 mp	15.80 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
Art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	
Art. 474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	
Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	



Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	15 lei, pentru fiecare mp afectat
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afisaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice.	8 lei, pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	14 lei, pentru fiecare racord
Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism având ca scop	200 lei
Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism având ca scop efectuarea de operațiuni notariale privind circulația imobiliară, în termen de 3 zile lucrătoare de la data depunerii cererii	100 lei
Taxa aviz CTUAT	173 lei
Taxa aviz oportunitate	384 lei
Taxa închirierea domeniului public - pana la 30 de zile -	0,5 lei/mp/ora/zile
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției, pentru construcțiile executate cu autorizație de construire și proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor (conform HCLM nr. 353/2021)	50 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului constatator (conform HCLM nr. 353/2021)	50 lei

<p>se va percepe de două ori taxa legală, calculată conform art. 474, alin (5) sau (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, raportat la valoarea de impozitare din Certificatul fiscal sau din raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR</p>	<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției, pentru construcțiile executate înainte de 1 august 2001, fără autorizație de construire și proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor (conform HCLM nr. 353/2021)</p>
<p>se va percepe de trei ori taxa legală, calculată conform art. 474, alin (5) sau (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, raportat la valoarea de impozitare din Certificatul fiscal sau din raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR</p>	<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției, pentru construcțiile executate după data de 1 august 2001, fără autorizație de construire și proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor, pentru care împlinirea termenului de prescripție (mai vechi de trei ani) prevăzut la art. 31 din Legea nr. 50/1991, nu mai permite aplicarea sancțiunilor, pentru care se aplică prevederile art. 37 alin. 6) din Legea nr. 50/1991 (conform HCLM nr. 353/2021)</p>
<p>55 lei</p>	<p>Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției, în termen de 3 zile lucrătoare de la data depunerii cererii</p>
<p><b>CAPITOLUL VI Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate</b></p>	
<p>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:</p>	
<p>lei/m2 sau fracțiune de m</p>	
<p>39</p>	<p>a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică</p>
<p>28</p>	<p>b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate</p>
<p><b>Art. 486 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal</b></p>	



Taxa pentru avizul de publicitate	33 lei/mp/luna
Taxa pentru acordul pentru afisaj electoral	5 lei/mp/luna
Taxa permis pentru activitati promotionale	10 lei/mp/luna
Taxa Certificat nomenclator stradal/ număr poștal	9 lei
Taxa de urgență Certificat nomenclator stradal/ număr poștal	18 lei
Taxa Adeverință apartenență domeniul public/privat	10 lei
Taxa de urgență Adeverință apartenență domeniul public/privat	8 lei
Taxa Copie conform cu originalul	10 lei/pag.
Taxa Copie necertificată	5 lei/pag.
Taxa permis de amplasare pe domeniului public, pentru evenimente organizate la nivelul Mun.Brăila, sau pentru desfășurarea unor activități de către persoane juridice sau fizice reprezentând amplasarea de unități de alimentație publică tip terasă temporară, lăzi frigorifice, materiale de construcții, vitrine frigorifice verticale, galantar, lăzi pentru expunere fructe/legume, etc., cu excepția produselor de pompe funebre, religioase și de cult, pe o perioadă de maximum 2 luni de zile (conform HCLM nr. 421/2020)	conform HCLM nr.263 /2017 pentru amplasamentele aparținând domeniului public, cu indexările ulterioare (mp/luna)
Taxa permis pentru ocuparea domeniului public cu lucrări pentru organizarea de șantier, pe perioada declarată în autorizația de construire (conform HCLM nr. 421/2020)	5 lei/mp/luna

\*Taxele speciale se plătesc împreună cu taxele de urgență și se achită cu anticipație

**Arhitect Șef,**  
**Corina Elena Anghelescu**





## Noutăți

Rata inflației aferentă anului 2020 în procent este 2,6%, conform de Statistică

Comunicatului de presă nr.14.01.2021 al Institutului Național

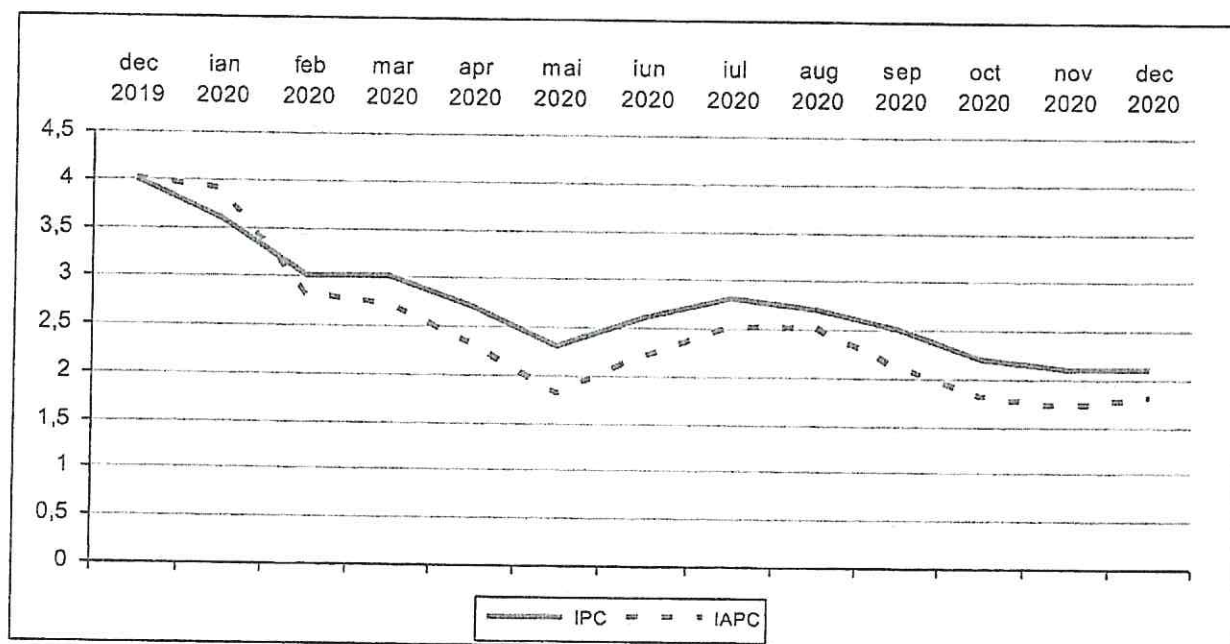


Domeniul: Prețuri de consum

## EVOLUȚIA PREȚURILOR DE CONSUM ÎN LUNA DECEMBRIE 2020

- Prețurile de consum în luna decembrie 2020, comparativ cu luna decembrie 2019, au crescut cu 2,1%. Rata anuală calculată pe baza indicelui armonizat al prețurilor de consum (IAPC) este 1,8%.
- Rata medie a prețurilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2020 – decembrie 2020) față de precedentele 12 luni (ianuarie 2019 – decembrie 2019), calculată pe baza IPC, este 2,6%. Determinată pe baza IAPC, rata medie este 2,3%.

Grafic: Modificarea anuală a prețurilor de consum (%)



[Datele graficului \(xls\) vor putea fi accesate prin fișierul .rar atașat comunicatului pe homepage.](#)

Tabelul 1: Indicele prețurilor de consum și rata medie lunară a inflației

- procente -

	IPC		Anul 2020 față de 2019	Rata medie lunară a inflației, în perioada 1 I – 31 XII	
	Decembrie 2020 față de:			2020	2019
	Noiembrie 2020	Decembrie 2019			
Mărfuri alimentare	100,29	103,24	104,80	0,3	0,4
Mărfuri nealimentare	100,51	101,01	101,01	0,1	0,3
Servicii	100,04	102,69	103,10	0,2	0,3
<b>TOTAL</b>	<b>100,34</b>	<b>102,06</b>	<b>102,63</b>	<b>0,2</b>	<b>0,3</b>

Datele tabelului (xls) vor putea fi accesate prin fișierul .rar atașat comunicatului pe homepage.

Tabelul 2: Indicii parțiali calculați prin excluderea din IPC a anumitor componente

- luna anterioară = 100 -

	Decembrie 2020 %
Total IPC exclusiv băuturi alcoolice și tutun	100,29
Total IPC exclusiv combustibili	100,22
Total IPC exclusiv produsele ale căror prețuri sunt reglementate	100,41
Total IPC exclusiv legume, fructe**, ouă, combustibili și produsele ale căror prețuri sunt reglementate*	100,25
Total IPC exclusiv legume, fructe**, ouă, combustibili și produsele ale căror prețuri sunt reglementate*, băuturi și tutun	100,16
<b>TOTAL</b>	<b>100,34</b>

\*<sup>1</sup> Produse ale căror prețuri sunt reglementate: medicamente, energie electrică, gaze naturale, energie termică, transport C.F.R., transport pe apă, poștă și curier, servicii de eliberare carte identitate, permis auto, pașaport, apă, canal, salubritate, transport urban în comun, chlrrii stabilite de administrația locală.  
\*\*<sup>2</sup> Pentru a răspunde cu o mai mare acuratețe nevoilor de analiză a inflației, începând cu luna septembrie 2014, grupa de fructe include pe lângă fructele proaspete și citricele și alte fructe meridionale.

Datele tabelului (xls) vor putea fi accesate prin fișierul .rar atașat comunicatului pe homepage.

### Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage.

Coeficienții de ponderare și indicii prețurilor de consum în luna decembrie la principalele mărfuri alimentare, nealimentare și servicii sunt prezentați în anexă. Datele prezentate în anexă (xls) vor putea fi accesate prin fișierul .rar atașat comunicatului pe homepage.

Informații suplimentare se pot obține din publicația Buletin Statistic de Prețuri nr.12/2020

Următorul comunicat de presă referitor la prețurile de consum va apărea la data de 12 februarie 2021.

Arhiva comunicatelor de presă: <https://insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presă-view>

Diracția de comunicare

e-mail: [biroupresa@insse.ro](mailto:biroupresa@insse.ro)

Tel: +4021 3181868



**INDICELE PREȚURILOR DE CONSUM ÎN LUNA DECEMBRIE 2020  
LA PRINCIPALELE MĂRFURI ȘI SERVICII**

Coeficient de ponderare	Denumirea mărfurilor/serviciilor	Decembrie 2020 față de:	
		Noiembrie 2020 %	Decembrie 2019 %
10000	TOTAL		
3132	TOTAL MĂRFURI ALIMENTARE	100,34	102,06
522	Produse de morărit și panificație	100,29	103,24
31	- Produse de morărit	100,21	105,12
17	- Făină	100,14	106,15
14	- Mălai	99,99	107,36
414	- Pâine, produse de franzelărie și specialități	100,35	104,55
342	- Pâine	100,21	105,06
13	- Produse de franzelărie	100,23	105,27
34	- Specialități de panificație	100,10	104,48
313	Legume și conserve de legume	100,15	103,95
21	- Fasole boabe și alte leguminoase	101,75	96,49
48	- Cartofi	100,69	118,02
179	- Alte legume și conserve de legume	102,46	71,51
213	Fructe și conserve din fructe	101,91	100,47
107	- Fructe proaspete	98,36	101,88
98	- Citrice și alte fructe meridionale	100,87	106,92
8	- Conserve din fructe	95,12	95,82
78	Ulei, slănină, grăsimi	100,18	104,02
66	- Ulei comestibil	101,80	106,71
11	- Margarină	102,15	107,55
762	Carne, preparate și conserve din carne	99,98	103,66
76	- Carne de bovine	100,06	104,31
218	- Carne de porcine	100,30	104,06
176	- Carne de pasăre	99,88	104,21
241	- Preparate din carne	100,15	102,62
15	- Conserve din carne	100,11	105,29
125	Pește și conserve din pește	100,05	105,50
92	- Pește proaspăt	100,37	104,63
14	- Conserve și alte produse din pește	100,42	104,81
496	Lapte și produse lactate	100,02	103,79
213	- Lapte – total	100,15	103,88
147	- Lapte de vacă	100,07	103,14
123	- Brânză – total	99,96	103,17
72	- Brânză de vacă (telemea)	100,39	105,47
51	- Brânză de oaie (telemea)	100,11	105,17
31	- Unt	100,78	105,88
60	Ouă	99,95	102,65
144	Zahăr, produse zaharoase și miere de albine	102,24	102,97
30	- Zahăr	100,35	103,60
25	- Miere de albine	100,49	103,02
88	Cacao și cafea	100,44	103,03
52	- Cafea	100,16	102,02
125	Băuturi alcoolice	100,07	101,87
33	- Vin	100,27	103,01
21	- Țuică, rachiuri și alte băuturi	100,25	102,79
69	- Bere	100,16	102,82
206	Alte produse alimentare	100,31	103,15
		100,29	103,86



Coeficient de ponderare	Denumirea mărfurilor/serviciilor	Decembrie 2020 față de:	
		Noiembrie 2020 %	Decembrie 2019 %
4837	<b>TOTAL MĂRFURI NEALIMENTARE</b>		
503	Îmbrăcăminte, articole de galanterie, pasmanterie și mercurie	100,51	101,01
8	- Țesături	100,13	102,22
353	- Confecții	100,08	101,97
103	- Tricotaje	100,09	102,22
19	- Articole de galanterie, pasmanterie și mercurie	100,28	102,45
344	Încălțăminte	100,10	101,42
225	- Încălțăminte din piele	100,18	102,76
317	Produse de uz casnic, mobilă	100,13	102,44
71	- Mobilă	100,18	101,84
28	- Frigidere și congelatoare	100,13	102,07
24	- Mașini de spălat	100,26	101,90
6	- Mașini de aragaz, butelii	100,25	102,11
49	- Articole de menaj	100,23	101,36
247	Articole chimice	100,05	101,73
9	- Lacuri și vopsele	100,11	102,73
155	- Detergenți	99,99	101,62
2	- Săpun de rufe	100,14	102,12
302	Produse cultural-sportive	100,07	102,07
76	- Cărți, ziare, reviste	100,08	102,57
128	- Ceasuri, aparate audio-video, articole sportive	100,02	103,38
98	- Autoturisme și piese de schimb	100,13	102,23
663	Articole de igienă, cosmetice și medicale	100,07	102,35
251	- Articole de igienă, cosmetice	100,12	102,22
412	- Articole medicale	100,15	103,00
326	- Medicamente	100,11	101,75
885	Combustibili	100,07	101,49
659	Tutun, țigări	101,73	93,19
847	Energie electrică, gaze și încălzire centrală	101,08	108,39
479	- Energie electrică	99,92	99,24
304	- Gaze	100,00	99,66
64	- Energie termică	100,00	97,82
70	Alte mărfuri nealimentare	98,96	102,76
2031	<b>TOTAL SERVICII</b>	100,16	102,90
24	Confecționat și reparat îmbrăcăminte și încălțăminte	100,04	102,69
94	Chirie	100,17	102,56
243	Apă, canal, salubritate	100,03	102,51
178	Cinematografe, teatre, muzee, cheltuieli cu învățământul și turismul	99,80	103,84
22	Reparații auto, electronice și lucrări foto	100,02	101,64
164	Îngrijire medicală	100,35	103,06
109	Igienă și cosmetică	100,23	104,75
84	Transport urban	100,07	105,82
80	Transport interurban (alte feluri de transport)	100,00	100,50
6	- C.F.R.	100,60	100,87
10	- Rutier	100,00	100,00
48	- Auto – abonamente	100,00	101,75
2	- Aerian	100,00	100,46
541	Poștă și telecomunicații	126,76	110,02
3	- Servicii poștale	100,01	101,19
338	- Telefon	100,00	112,43
200	- Abonament televiziune	100,01	101,28
175	Restaurante, cafenele, cantine	100,00	100,81
66	Alte servicii cu caracter industrial	100,02	102,36
251	Alte servicii	100,24	103,57
112	- Plata cazării în unități hoteliere	99,99	104,15
		99,96	102,09

- Rata inflației 2020 - 2,6%
- Rata inflației 2019 - 3,8%
- Rata inflației 2018 - 4,6%
- Rata inflației 2017 - 1,3%
- Rata inflației 2016 - 1,5%

Rata de schimb a monedei euro este 4,8740 RON conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, publicat la 1 octombrie 2020

- Anexa cu nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri
- LEGE nr. 296 din 18 decembrie 2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- LEGEA nr. 227 din 8 septembrie 2015 (cu modificările și completările ulterioare) - Formă actualizată la data de 28 aprilie 2020
- Hotărâre nr. 247/26.03.2020 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale

Regionalizarea, descentralizarea precum și celelalte componente ale reformei administrației publice ce vizează autoritățile administrației publice locale nu pot fi realizate fără aplicarea unor politici fiscale și bugetare locale, care să asigure dezvoltarea fiecărei comunități.

De asemenea, un rol important îl are organizarea administrativ-teritoriale a României, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare și atestarea domeniului public unităților administrativ-teritoriale.



## IV

(Informări)

INFORMĂRI PROVENIND DE LA INSTITUȚIILE, ORGANELE ȘI ORGANISMELE  
UNIUNII EUROPENE

## COMISIA EUROPEANĂ

Rata dobânzii aplicată de către Banca Centrală Europeană principalelor sale operații de refinanțare <sup>(1)</sup>:

0,00 % în 1 octombrie 2021

Rata de schimb a monedei euro <sup>(2)</sup>

1 octombrie 2021

(2021/C 400/02)

1 euro =

Moneda	Rata de schimb	Moneda	Rata de schimb
USD dolar american	1,1600	CAD dolar canadian	1,4698
JPY yen japonez	128,97	HKD dolar Hong Kong	9,0304
DKK coroana daneză	7,4372	NZD dolar neozelandez	1,6751
GBP lira sterlină	0,85653	SGD dolar Singapore	1,5733
SEK coroana suedeză	10,1538	KRW won sud-coreean	1 371,32
CHF franc elvețian	1,0791	ZAR rand sud-african	17,3449
ISK coroana islandeză	149,70	CNY yuan renminbi chinezesc	7,4781
NOK coroana norvegiană	10,0204	HRK kuna croată	7,4980
BGN leva bulgărească	1,9558	IDR rupia indoneziană	16 563,71
CZK coroana cehă	25,309	MYR ringgit Malaiezia	4,8482
HUF forint maghiar	358,16	PHP peso Filipine	58,752
PLN zlot polonez	4,5826	RUB rubla rusească	84,7187
RON leu românesc nou	4,9470	THB baht thailandez	39,022
TRY lira turcească	10,2583	BRL real brazilian	6,2816
AUD dolar australian	1,5985	MXN peso mexican	23,7955
		INR rupie indiană	85,9750

<sup>(1)</sup> Rată aplicată pentru ultima operație efectuată înainte de ziua indicată. În cazul unui anunț de licitație cu rată variabilă, rata dobânzii este rata marginală.

<sup>(2)</sup> Sursă: rata de schimb de referință publicată de către Banca Centrală Europeană.

VE

## ANEXA I

## VALORILE MINIME ALE TAXELOR CE TREBUIE APLICATE VEHICULELOR

## Autovehicule

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă (în tone)		Valoarea minimă a taxei (în euro/an)	
Nu mai puțin de	Mai puțin de	Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute (*)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>Două axe</b>			
12	13	0	31
13	14	31	86
14	15	86	121
15	18	121	274
<b>Trei axe</b>			
15	17	31	54
17	19	54	111
19	21	111	144
21	23	144	222
23	25	222	345
25	26	222	345
<b>Patru axe</b>			
23	25	144	146
25	27	146	228
27	29	228	362
29	31	362	537
31	32	362	537

(\*) Suspensiile recunoscute ca fiind echivalente în conformitate cu definiția din Anexa II la Directiva 95/53/CE a Consiliului din 25 iulie 1995, de stabilire pentru anumite vehicule ce circulă în Comunitate a dimensiunilor maxime admise în traficul național și internațional și a greutăților maxime admise în traficul internațional (JO L 235, 17.9.1996, p. 59).

## COMBINAȚII DE VEHICULE (VEHICULE ARTICULATE ȘI AUTOTRENURI)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă (în tone)		Valoarea minimă a taxei (în euro/an)	
Nu mai puțin de	Mai puțin de	Ax(e) motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute (*)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>2 + 1 axe</b>			
12	14	0	0
14	16	0	0
16	18	0	14
18	20	14	32
20	22	32	75

VB

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă (în tone)		Valoarea minimă a taxei (în euro/ton)	
Nu mai puțin de	Mai puțin de	Ax(e) motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute <sup>(1)</sup>	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
23	25	97	175
25	28	175	307
2 + 2 axe			
23	25	30	70
25	26	70	115
26	28	115	169
28	29	169	204
29	31	204	335
31	33	335	465
33	36	465	706
36	38	465	706
2 + 3 axe			
36	38	570	515
38	40	515	700
3 + 2 axe			
36	38	327	454
38	40	454	628
40	44	628	929
3 + 3 axe			
36	38	186	225
38	40	225	336
40	44	336	535

<sup>(1)</sup> Suspensiile recunoscute ca fiind echivalente în conformitate cu definiția din Anexa II la Directiva 96/53/CE a Consiliului din 25 iulie 1996, de stabilire pentru anumite vehicule ce circulă în Comunitate a dimensiunilor maxime admise în traficul național și internațional și a greutăților maxime admise în traficul internațional (JO L 235, 17.9.1996, p. 59).